



Somos defensores que defienden la igualdad, la justicia y que celebran la diversidad y inclusión de **todos los ciudadanos**. Miembros de la comunidad pueden contar con nuestro personal fiable, informado y apasionado para que ellos no solo atienden su llamada sino que se van más allá para ayudarles a resolver su problema

“El trayecto de la vida  
'de un **niño no**  
**debe** de ser  
**determinado**  
por el código  
postal en que  
nace”.

Presidente Barack Obama



FHCS apoya y estimula la libertad de vivienda para que todas las personas puedan conseguir el hogar que quieren, en el vecindario que seleccionan.

Si usted tiene preguntas, necesita ayuda o está buscando información y educación con respecto a alojamiento, por favor póngase en contacto con nosotros.

Contacto de Servicio de Alojamiento Justo no provee consejo legal. Nosotros proveemos información y educación. Nada en este folleto es diseñado como consejo legal. Por favor póngase en contacto con un abogado por ayuda si requiere consejo legal.



441 Wolf Ledges Parkway, Suite 200  
Akron, Ohio 44311

Teléfono 330.376.6191  
Gratuito 1.877.376.6191  
Fax 330.376.8391

info@fairhousingakron.org

[www.fairhousingakron.org](http://www.fairhousingakron.org)

Este folleto es provisto con la asistencia del Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano.

# Programas y Servicios

Contacto de Servicio de Alojamiento Justo, Inc.



Esfuerza a prevenir y eliminar discriminación de alojamiento y promover igualdad de oportunidades de viviendas.



# Porque **todos** merecen un lugar al que puedan llamar su hogar.

Donde usted vive es la fundación de su vida. Puede influenciar donde sus hijos se van a la escuela, acceso a opciones de comida saludable, centros de salud y actividades de ocio como parques y eventos comunitarios - para mencionar solo algunos.

Contacto de Alojamiento Justo (FHCS) es una organización comunitaria local, sin fines de lucro, que se dedica a los problemas de discriminación de vivienda, problemas entre arrendador-arrendatario y que provee consejería de vivienda para dueños y compradores de hogares.

Integramos educación en todos nuestros programas y servicios, esforzándonos a explicar los derechos y obligaciones de todas las partes involucradas. Creemos en proveer educación para informar a los residentes y los proveedores de vivienda antes que haya un asunto crítico.



## Programas y Servicios



### Servicios de la Discriminación de Vivienda

FHCS se esfuerza a prevenir y eliminar la discriminación de vivienda según la Ley Federal de Equidad en la Vivienda de 1968 cual prohíbe discriminación basándose en:

- Raza
- Color
- Origen Nacional
- Religión
- Sexo
- Discapacidad
- Estado Familiar

La ley estatal de Ohio también prohíbe discriminación basándose en ascendencia y estado militar. Protecciones adicionales locales también aplican (contacte nos para averiguar que protecciones están colocados en su comunidad).

Some Algunas de las maneras en que ayudamos a prevenir y eliminar discriminación de vivienda incluyen:

- Asistir a los clientes en presentar quejas
- Educando al público
- Investigan reclamos de discriminación
- Trabajan con arrendadores y otros proveedores de viviendas para que ellos también entiendan sus derechos y obligaciones

### Consejería de Vivienda

FHCS es un HUD-aprobado, agencia de asesoramiento completo de vivienda local. Nosotros ayudamos a los compradores de vivienda por primera vez y propietarios actuales con los servicios a lo siguiente:

- Prevención de incumplimiento/ejecución hipotecaria
- Clases de educación para compradores de viviendas (HBE)
- Consejería antes de la compra para compradores de vivienda por primera vez.
- Consejería por hipoteca revertida para personas mayores
- Información/educación por refinanciamiento para propietarios.

### Información y educación para el arrendatario y el arrendador

Ayudamos al arrendatario y arrendador a entender sus derechos y responsabilidades en el proceso de arrendamiento. Nuestro objetivo es educar y informar en fin de prevenir desacuerdos.



### Alance y educación comunitaria

Nuestro programa de alance provee educación y iniciativas de alance que son esfuerzos en primera línea cuales son diseñados a ayudar a prevenir o resolver antes que lleguen a ser críticos. Esto incluye:

- Educación de vivienda justa
- Clases para compradores de vivienda
- Talleres para arrendador y arrendatario
- Educación sobre proveedores de servicios sociales.

También podemos organizar servicios interpretarios para clientes que son sordos o tienen dificultades auditivas o cuales hablan una lengua aparte del ingles.